



## VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE MESTA DOLNÝ KUBÍN Č. 9/2017 o miestnych daniach

Mesto Dolný Kubín v zmysle § 6 ods.1 a § 11 ods.4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č.582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach“) vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach.

### **Prvá časť** **Úvodné ustanovenia**

#### **Čl. 1** **Základné ustanovenie**

Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) ukladá jednotlivé druhy miestnych daní, jednotlivé sadzby miestnych daní, vznik a zánik povinnosti platenia miestnych daní, ohlasovaciu povinnosť, splatnosť, úľavy a oslobodenie od miestnych daní, spôsob a lehotu na uplatnenie daňovej úľavy, spôsob, formu a miesto pre zaplatenie miestnych daní, ako aj ďalšie náležitosti vyberania miestnych daní na území mesta Dolný Kubín (ďalej len „mesto“).

#### **Čl. 2** **Druhy miestnych daní**

Mesto ukladá na svojom území tieto miestne dane:

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva,
- d) daň za ubytovanie.

## Čl. 3

### Zdaňovacie obdobie

1. Zdaňovacím obdobím miestnych daní špecifikovaných v § 2 písm.a) a b) tohto VZN je kalendárny rok.
2. Zdaňovacie obdobie miestnych daní špecifikovaných v § 2 písm.c) a d) tohto VZN je špecifikované v štvrtej a piatej časti tohto VZN.

## Druhá časť

### Daň z nehnuteľností

## Čl. 4

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

### Daň z pozemkov

## Čl. 5

### Základ dane

1. Základom dane z pozemkov pre skupinu pozemkov, ktorými sú orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pôdy za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 1 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach, a to:

Okres	Číslo KÚ	Názov KÚ	OP (hodnota v EUR/m <sup>2</sup> )	TTP (hodnota v EUR/m <sup>2</sup> )
503	802671	Beňova Lehota	0,1862	0,0219
503	812315	Dolný Kubín	0,1762	0,0252
503	824968	Kňazžia	0,1795	0,0232
503	812455	Kubínska Hoľa	0,0770	0,0189
503	812340	Malý Bysterec	0,1055	0,0202
503	838241	Mokrad'	0,2293	0,0421
503	812463	Medzihradné	0,0647	0,0166
503	838250	Mokrad'ská Hoľa	0,1473	0,0182
503	857785	Srňacie	0,1692	0,0322
503	812331	Veľký Bysterec	0,1639	0,0255
503	812404	Záskalie pri D. Kubíne	0,1148	0,0225

2. Základom dane z pozemkov pre skupinu pozemkov, ktorými sú lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku 0,12 EUR/m<sup>2</sup>. Takto ustanovená hodnota pozemku sa použije len ak daňovník hodnotu pozemku zistenú na 1 m<sup>2</sup> nepreukáže znaleckým posudkom podľa zákona č.382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č.492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.

3. Základom dane z pozemkov pre skupinu pozemkov, ktorými sú:

a) záhrady,

b) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy,

je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemkov za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 2 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach, a to:

Obec s počtom obyvateľov k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia	Hodnota v EUR/m <sup>2</sup>	
	záhrady	zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy
obce, ktoré sú sídlom okresu a kúpeľné miesta	4,64	4,64

1. Základom dane z pozemkov pre skupinu pozemkov, ktorými sú stavebné pozemky je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemkov 46,47 EUR/m<sup>2</sup>.
2. Základom dane z pozemkov podľa § 6 ods.1 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach, na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb (ďalej len „predajný stánok“), je hodnota pozemku určená vynásobením skutočnej výmery transformačnej stanice alebo predajného stánku v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku 46,47 EUR/m<sup>2</sup> uvedenej pre stavebné pozemky.

## Čl. 6

### Sadzba dane

Správca dane určuje v meste ročnú sadzbu dane z pozemkov pre jednotlivé skupiny pozemkov nasledovne:

- |  |        |
|--|--------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty          | 0,50 % |
| b) záhrady   | 0,35 % |
| c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy                                 | 0,35 % |
| d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy                               | 0,50 % |
| e) stavebné pozemky  | 0,72 % |
| f) pozemky, na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok | 0,72 % |

## Daň zo stavieb

### Čl. 7

#### Základ dane

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlnejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby. Základom dane pri stavbe hromadných garáží umiestnenej pod zemou je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>, pričom zastavanou plochou sa rozumie pôdorys na úrovni najrozsiahlnejšej podzemnej časti stavby.

### Čl. 8

#### Sadzba dane

1. Správca dane určuje na území mesta ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovne:
  - a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu 0,264 EUR/m<sup>2</sup>,
  - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 0,264 EUR/m<sup>2</sup>,
  - c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu 0,770 EUR/m<sup>2</sup>,
  - d) samostatne stojace garáže 1,000 EUR/m<sup>2</sup>,
  - e) stavby hromadných garáží 1,000 EUR/m<sup>2</sup>,
  - f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou 1,000 EUR/m<sup>2</sup>,
  - g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 1,800 EUR/m<sup>2</sup>,
  - h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou 2,640 EUR/m<sup>2</sup>,
  - i) ostatné stavby neuvedené v písm. a) až h) 1,400 EUR/m<sup>2</sup>.

2. V súlade s § 12 ods.3 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach určuje správca dane pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie vo výške 0,10 EUR za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

## Daň z bytov

### Čl. 9

#### Základ dane

Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m<sup>2</sup>.

### Čl. 10

#### Sadzba dane

Správca dane ustanovuje v meste ročnú sadzbu dane z bytov nasledovne:

- a) 0,264 EUR za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru,
- b) 1,000 EUR za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nebytového priestoru slúžiaceho na garážovanie motorového vozidla,
- c) 2,640 EUR za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nebytového priestoru slúžiaceho na iný účel ako je bývanie a garážovanie motorového vozidla, vrátane bytu alebo časti bytu v bytovom dome, ktorý sa v zmysle zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach považuje za nebytový priestor.

### Čl. 11

#### Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov:
  - a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky,
  - b) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,

- c) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,
  - d) pozemky, ktorých hospodárske využívanie je obmedzené vzhľadom na podkopanie, na rokliny, výmole, vysoké medze s kroviskami alebo kamením.
2. Správca dane znižuje daň z pozemkov pre pozemky, ktorých vlastníkmi sú fyzické osoby staršie ako 70 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu o 50 % z vypočítanej dane; pričom zníženie dane sa nevzťahuje na pozemky podľa § 6 písm.e) a f) zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach.
  3. Správca dane oslobodzuje od dane zo stavieb stavby alebo byty slúžiace školám a školským zariadeniam, zariadeniam na pracovnú rehabilitáciu a rekvalifikáciu občanov so zmenenou pracovnou schopnosťou, stavby užívané na účely sociálnej pomoci a múzeá, galérie, knižnice, divadlá, kiná, amfiteátre, výstavné siene, osvetové zariadenia.
  4. Správca dane znižuje daň zo stavieb a daň z bytov pre:
    - a) stavby na bývanie a byty podľa druhej časti zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 70 rokov, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných fyzických osôb, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie o 50 % z vypočítanej dane,
    - b) garáže a nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáž vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 70 rokov, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu o 50 % z vypočítanej dane; pričom zníženie dane sa vzťahuje len na jednu garáž a jeden nebytový priestor v bytových domoch slúžiace ako garáž vo vlastníctve takejto osoby,
    - c) stavby pre vodné hospodárstvo okrem stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu o 50 % z vypočítanej dane.
  5. Skutočnosti zakladajúce nárok na priznanie oslobodenia od dane a zníženie dane podľa tohto nariadenia je daňovník povinný preukázať správcovi dane do 31.01. príslušného kalendárneho roka (t.j. do termínu predloženia daňového priznania)

nasledovnými dokladmi:

a) fotokópiou preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo fotokópiou preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom,

b) dokladom o vlastníctve motorového vozidla (fotokópiu technického preukazu).

6. Pre zníženie dane podľa ods. 4 písm.a) je rozhodujúci trvalý pobyt daňovníka na území mesta podľa údajov registra obyvateľov k 01.01. príslušného zdaňovacieho obdobia.

## **Tretia časť**

### **Daň za psa**

#### **Čl. 12**

##### **Predmet dane**

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
2. Predmetom dane za psa nie je:
  - a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
  - b) pes umiestnený v útulku zvierat,
  - c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.

#### **Čl. 13**

##### **Daňovník**



Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je:

- a) vlastníkom psa alebo
- b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

## Čl. 14

### Základ dane

Základom dane je počet psov chovaných na území mesta. Miesto chovania psa sa spravuje trvalým alebo prechodným pobytom daňovníka dovtedy, pokiaľ sa preukáže niečo iné.

## Čl. 15

### Sadzba dane

Ročná sadzba dane za jedného psa v celom meste je 49,50 EUR.

## Čl. 16

### Zníženie dane za psa

1. Ročná sadzba dane za psa podľa § 15 pre psa chovaného alebo držaného fyzickou osobou v rodinnom dome je znížená o 41,58 EUR.
2. Ročná sadzba dane za psa podľa § 15 pre psa chovaného alebo držaného fyzickou osobou v inej stavbe ako je rodinný dom (napr. v byte) je znížená o 9,90 EUR.
3. Ročná sadzba dane za psa podľa § 15 pre psa chovaného alebo držaného fyzickou osobou v koterci, ktorý je povinne označený menom a priezviskom fyzickej osoby a adresou jej trvalého pobytu, je znížená o 36,30 EUR.

4. Na preukázanie zníženej sadzby dane za psa podľa ods. 3 je daňovník povinný predložiť správcovi dane oznámenie príslušného stavebného úradu k ohláseniu drobnej stavby (koterec).

## Čl. 17

### Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods.1 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane. Daňovník je povinný predložiť pri podaní daňového priznania pri vzniku daňovej povinnosti fotokópiu veterinárneho preukazu.

## Čl. 18

### Oslobodenie od dane

1. V súlade s § 29 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach od dane za psa je oslobodený vlastník alebo držiteľ psa, ktorý je držiteľom preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľom preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom. Pre riadne uplatnenie oslobodenia od dane za psa je potrebné predložiť správcovi dane fotokópiu preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo fotokópiu preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.
2. V súlade s § 29 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach od dane za psa je oslobodený vlastník alebo držiteľ psa, ktorého jediným príjmom je starobný dôchodok alebo invalidný dôchodok a súčasne nežije v spoločnej domácnosti so zárobkovo činnou osobou alebo osobou poberajúcou starobný dôchodok alebo invalidný dôchodok. Pre riadne uplatnenie oslobodenia od dane za psa je potrebné predložiť správcovi dane fotokópiu rozhodnutia o priznaní starobného dôchodku alebo

invalidného dôchodku. Správca dane pri skúmaní toho, či daňovník žije alebo nežije v spoločnej domácnosti so zárobkovo činnou osobou alebo osobou poberajúcou starobný dôchodok alebo invalidný dôchodok postupuje podľa údajov registra obyvateľov dovtedy, pokiaľ sa preukáže niečo iné.

3. Oslobodenie podľa ods.1 a 2 sa vzťahuje len na jedného psa.
4. Primátor mesta môže daň za psa v jednotlivých prípadoch fyzickej osobe znížiť alebo odpustiť, a to výlučne na základe individuálnej, odôvodnenej a náležite preukázanej žiadosti doručenej správcovi dane najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia o vyrubení dane za psa podľa § 99e zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach.

## Čl. 19

### Registračná známka

1. Daňovník je povinný prevziať si u správcu dane registračnú známku, ktorou je povinný označiť svojho psa, ktorý je predmetom dane za psa. Stratú známky je daňovník povinný ohlásiť správcovi dane do 15 dní, ktorý na základe ohlásenia vydá náhradnú registračnú známku za úhradu nevyhnutných nákladov vo výške 2 EUR.
2. Správca dane vydá daňovníkovi náhradnú registračnú známku za úhradu nevyhnutných nákladov vo výške 2 EUR v prípade jej výmeny.

## **Spoločné ustanovenia k dani z nehnuteľností a k dani za psa**

## Čl. 20

### Splatnosť a platenie dane v splátkach

1. Daň z nehnuteľností vyrubená fyzickej osobe:
  - a) vo výške najviac 30 EUR je splatná do 31.07. príslušného zdaňovacieho obdobia,

- b) vo výške presahujúcej 30 EUR je splatná v dvoch rovnakých splátkach, pričom prvá splátka je splatná do 31.07. príslušného zdaňovacieho obdobia a druhá splátka je splatná do 31.08. príslušného zdaňovacieho obdobia.
2. Daň z nehnuteľností vyrubená v ostatných prípadoch neuvedených v ods. 1:
- a) vo výške najviac 330 EUR je splatná do 31.07. príslušného zdaňovacieho obdobia,
- b) vo výške presahujúcej 330 EUR je splatná v dvoch rovnakých splátkach, pričom prvá splátka je splatná do 31.07. príslušného zdaňovacieho obdobia a druhá splátka je splatná do 31.08. príslušného zdaňovacieho obdobia.
3. Daň za psa je povolená v dvoch rovnakých splátkach, pričom prvá splátka je splatná do 31.07. príslušného zdaňovacieho obdobia a druhá splátka je splatná do 31.08. príslušného zdaňovacieho obdobia.
4. V ostatných osobitných prípadoch (napr. vyrubenie rozdielu dane, vyrubenie dane v prípade vydraženia nehnuteľnosti alebo nadobudnutí dedením v priebehu roka, vyrubenie dane v priebehu zdaňovacieho obdobia, vyrubenie pomernej časti dane) je daň z nehnuteľností a daň za psa splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
5. V súlade s § 99e ods.9 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach správca dane určuje, že nebude vyrubovať daň pokiaľ v úhrne neprevýši sumu troch EUR.

## **Štvrtá časť**

### **Daň za užívanie verejného priestranstva**

#### **Čl. 21**

##### **Predmet dane**

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.

2. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve mesta. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN nie sú pozemky, ktoré mesto prenajalo podľa osobitných predpisov.
3. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska a podobne. Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí technického vybavenia územia.

## Čl. 22

### Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

## Čl. 23

### Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane

1. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva písomne správcovi dane najneskôr v deň, kedy sa užívanie verejného priestranstva začalo.
2. Povinnosťou daňovníka - fyzickej osoby (nepodnikateľa) je v rámci oznamovacej povinnosti oznámiť správcovi dane meno, priezvisko, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ak sa platiteľ dane nezdržuje na adrese trvalého pobytu), rodné číslo, resp. dátum narodenia (ak ide o fyzickú osobu, ktorá nemá trvalý pobyt na území SR), kontaktné údaje na daňovníka.

3. Povinnosťou daňovníka – právnickej osoby, podnikajúcej fyzickej osoby a inej osoby neuvedenej v ods.2 tohto VZN, ktorá osobitným spôsobom užíva verejné priestranstvo podľa čl. 21 ods.3 je v rámci oznamovacej povinnosti uviesť obchodné meno a názov, IČO, DIČ; sídlo a miesto podnikania, kontaktné údaje, údaje o štatutárnom zástupcovi alebo zástupcovi na doručovanie písomností v rozsahu meno, priezvisko, adresu trvalého pobytu a kontaktné údaje.
4. Povinnosťou daňovníka je v rámci oznamovacej povinnosti oznámiť správcovi dane miesto užívania – ulicu, popisné číslo objektu, účel a rozsah užívania v m<sup>2</sup>, dobu užívania, náčrt lokalizácie osobitného spôsobu užívania verejného priestranstva.
5. Daňovník plní oznamovaciu povinnosť na predpísanom tlačive, ktoré vydáva Mesto Dolný Kubín.
6. Daňovník je povinný v rámci oznamovacej povinnosti oznámiť správcovi dane zmeny oznámených skutočností v lehote do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti nastali.
7. Správca dane vyrubí daň rozhodnutím najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
8. Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

## Čl. 24

### Základ dane

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívania verejného priestranstva v m<sup>2</sup>.

## Čl. 25

### Sadzba dane

Správca dane určuje v súlade s § 33 a § 36 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach na území mesta sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva nasledovne:

- a) za umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb s prihliadnutím na atraktivitu a výhodnosť plochy verejného priestranstva:
  1. v lokalite centrálnej časti mesta a sídliskách Brezovec, Bysterec a Banisko 0,66 EUR/m<sup>2</sup>/každý aj začatý deň,
  2. v lokalite mestských častí 0,33 EUR/m<sup>2</sup>/každý aj začatý deň,
- b) pri príležitostnom ambulantnom predaji bez ohľadu na lokalitu 0,66 EUR/m<sup>2</sup>/každý aj začatý deň,
- c) za umiestnenie prenosnej garáže:
  1. v lokalite starej časti mesta a sídliskách Brezovec, Bysterec a Banisko 0,007 EUR/m<sup>2</sup>/každý aj začatý deň,
  2. v lokalite mestských častí 0,004 EUR/m<sup>2</sup>/každý aj začatý deň,
- d) za umiestnenie veľkoobjemového kontajnera bez ohľadu na lokalitu 0,259 EUR/m<sup>2</sup>/každý aj začatý deň,
- e) za umiestnenie stavebného materiálu alebo zariadenia bez ohľadu na lokalitu 0,165 EUR/m<sup>2</sup>/každý aj začatý deň,
- f) za umiestnenie zariadenia na predaj:
  1. spotrebného tovaru bez ohľadu na lokalitu 2,64 EUR/m<sup>2</sup>/každý aj začatý deň,
  2. potravinového tovaru bez ohľadu na lokalitu 3,30 EUR/m<sup>2</sup>/každý aj začatý deň,
  3. tovaru vlastnej výroby bez ohľadu na lokalitu 1,65 EUR/m<sup>2</sup>/každý aj začatý deň,
- g) za umiestnenie sezónnych alebo príležitostných terás, vrátane umiestnenia stolov, stoličiek a slnečníkov bez ohľadu na lokalitu 0,080 EUR/m<sup>2</sup>/každý aj začatý deň,
- h) za vyhradenie jedného trvalého parkovacieho miesta mimo stráženého parkoviska bez ohľadu na lokalitu 0,12 EUR/m<sup>2</sup>/každý aj začatý deň (pričom minimálny rozmer parkovacieho miesta je 2,2 m x 5 m).
- i) za umiestnenie zariadenia cirkusu bez ohľadu na lokalitu 0,053 EUR/m<sup>2</sup>/každý aj začatý deň,
- j) za umiestnenie zariadenia lunaparku bez ohľadu na lokalitu 0,083 EUR/m<sup>2</sup>/každý aj začatý deň,

k) za iné užívanie verejného priestranstva bez ohľadu na lokalitu 0,33 EUR/m<sup>2</sup>/každý aj začatý deň.

## Čl. 26

### Podrobnosti o užívaní verejných priestranstiev

1. Oprávnení žiadatelia o vyhradenie trvalého parkovacieho miesta mimo stráženého parkoviska sú:
  - a) fyzické osoby podnikatelia a právnické osoby, ktoré preukážu odôvodnenosť vyhradenia parkovacích miest pre svoje prevádzkové potreby v zóne plateného parkovania,
  - b) fyzické osoby ťažko zdravotne postihnuté, ktoré sa preukážu rozhodnutím vydaným Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny, v ktorom je uvedené, že sú odkázané na individuálnu prepravu osobným motorovým vozidlom. Pre tieto osoby sa vyhradzujú parkovacie miesta na odstavných a parkovacích plochách čo najbližšie ku vchodu do budovy, v ktorej majú preukázaný trvalý pobyt.
2. Osadenie dopravného značenia na vyhradenom parkovacom mieste si zabezpečí žiadateľ na vlastné náklady, avšak nie skôr ako mu bude povolené vyhradenie trvalého parkovacieho miesta a určené dopravné značenie mestom.
3. Každú podanú žiadosť o užívanie verejného priestranstva posudzuje príslušný organizačný útvar Mestského úradu Dolný Kubín, ktorý vykonáva správu uvedenej dane. Mesto pri povoľovaní berie do úvahy platnú právnu úpravu, miestne pomery, prípadne aj možné riziká spojené s užívaním verejného priestranstva.

## Čl. 27

### Oslobodenie od dane

1. Daň za užívanie verejného priestranstva sa neplatí za:
  - a) kultúrnu a športovú akciu usporiadanú na verejnom priestranstve bez vstupného,
  - b) akciu, ktorej celý výťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely,



- c) verejné zhromaždenia politických strán a hnutí,
  - d) predajné zariadenia a zariadenia určené na poskytovanie služieb, ak sa na ich umiestnenie na verejnom priestranstve vydalo stavebné povolenie alebo kolaudačné rozhodnutie.
2. Od dane je oslobodené užívanie vyhradeného trvalého parkovacieho miesta pre motorové vozidlá určené pre ťažko zdravotne postihnuté osoby, ktoré sa preukážu platným rozhodnutím vydaným Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny, v ktorom je uvedené, že sú odkázané na individuálnu prepravu osobným motorovým vozidlom.

## **Piata časť**

### **Daň za ubytovanie**

#### Čl. 28

##### Predmet dane

Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie podľa § 754 až 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení (ďalej len „zariadenie“), ktorým je hotel, motel, hotel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečebných kúpeľov a kúpeľných liečební, turistická ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, minikemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely.

#### Čl. 29

##### Základ dane

Základom dane je počet prenocovaní.

## Čl. 30

### Sadzba dane

Sadzbu dane určuje správca dane v súlade s § 40 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach vo výške 0,66 EUR na osobu a prenocovanie.

## Čl. 31

### Spôsob vedenia preukaznej evidencie

1. Platiteľ dane za ubytovanie je povinný viesť knihu ubytovaných hostí v písomnej alebo elektronickej forme, ktorá musí obsahovať tieto údaje o daňovníkovi:
  - a) meno a priezvisko, adresu trvalého pobytu, číslo občianskeho preukazu alebo cestovného dokladu, u neplnoletej osoby dátum narodenia,
  - b) deň príchodu a deň odchodu ubytovaného.
2. Knihu ubytovaných je povinný predložiť kedykoľvek na kontrolu správcovi dane.

## Čl. 32

### Spôsob vyberania dane, odvodu dane a lehoty odvodu dane

1. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje. Platiteľ dane za daň ručí a vyberá ju.
2. Platiteľ je povinný vydať osobe, ktorá sa ubytuje v ubytovacom zariadení doklad o zaplatení dane za ubytovanie, v ktorom vyznačí sadzbu dane za ubytovanie v zmysle platného VZN, počet prenocovaní, počet osôb, dátum odkedy a dokedy bolo poskytnuté prechodné ubytovanie a celkovú výšku dane.
3. Platiteľ dane je povinný najneskôr do 5 dní po uplynutí posledného dňa kalendárneho štvrtého roka (t.j. 05.01., 05.04., 05.07., 05.10.) podať mestu hlásenie o počte prechodne ubytovaných fyzických osôb, počte prenocovaní a o výške dane za uplynulý

kalendárny štvrtrok. Plateľ dane je povinný štvrtročne najneskôr do 5 dní po uplynutí posledného dňa kalendárneho štvrtroka odvieť daň bez vyrubenia na účet mesta, a to bankovým prevodom alebo v hotovosti do pokladne Mestského úradu Dolný Kubín. Správca dane oznámi platiteľovi dane číslo účtu a variabilný symbol, na ktorý je možné daň odvieť pri podaní hlásenia o počte prechodne ubytovaných fyzických osôb.

## Čl. 33

### Oslobodenie od dane

Od dane za ubytovanie sú oslobodení:

- a) držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom a ich sprievodca,
- b) fyzická osoba do dovŕšenia 18 rokov veku,
- c) fyzická osoba staršia ako 70 rokov.

## Šiesta časť

### Spoločné ustanovenia

## Čl. 34

1. Správcom miestnych daní podľa tohto VZN je mesto.
2. Kontrolu dodržiavania podmienok stanovených pri vyrubení miestnych daní podľa tohto VZN vykoná mesto najmä prostredníctvom Mestskej polície Dolný Kubín spolu s poverenými a dotknutými organizačnými útvarmi Mestského úradu Dolný Kubín a inými poverenými organizáciami.

3. Daňovník je povinný označiť platbu miestnej dane podľa § 2 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach spôsobom, ktorý určí správca dane rozhodnutím o vyrubení dane alebo rozdielu dane a to príslušným variabilným symbolom.
4. Daňovníci sú povinní oznámiť mestu všetky údaje potrebné k výpočtu, vyrubeniu a kontrole miestnych daní ako aj zmeny údajov súvisiacich s výškou miestnych daní.
5. Pri platbe do výšky 300 EUR je možné vyrubenú daň uhradiť aj v hotovosti do pokladne Mestského úradu Dolný Kubín.

## **Siedma časť**

### **Záverečné ustanovenia**

#### Čl. 35

1. Zrušuje sa Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach č.15/2015 zo dňa 10.12.2015, schválené uznesením Mestského zastupiteľstva Mesta Dolný Kubín č. 112/2015 zo dňa 10.12.2015.
2. Toto VZN nadobúda účinnosť dňom 1. januára 2018.

V Dolnom Kubíne dňa 14.12.2017

Mgr. Roman Matejov  
primátor Mesta Dolný Kubín